

спрашивали – отвечаю



Помогая и словом и делом

Представитель уполномоченного по правам человека в Московской области по городу Фрязино и Щёлковскому району Вера ЕВТУШЕНКО помогает гражданам разобраться в самых разных жизненных неурядицах. В нашей рубрике «спрашивали – отвечаю» Вера Павлова даёт ответы на наиболее интересные и актуальные вопросы.

Вопрос

При строительстве магазина собственник произвёл самозахват земли нашего ТСЖ на 1,5 метра. Аренду за землю он оплачивает администрации. Мы написали в администрацию и собственнику письменный запрос о предоставлении правоустанавливающих документов на земельный участок. Но наше письмо он проигнорировал, а в администрации ответили, что не имеют права третьим лицам выдавать такие документы и предоставлять информацию. Как ТСЖ восстановить свои права?

Фёдор Г., Фрязино

Ответ

Если вы уверены в том, что часть магазина расположена на земельном участке многоквартирного дома, то ТСЖ следует обратиться в суд с иском о сносе самовольной постройки. Вы имеете право просить суд помочь вам в истребовании необходимых доказательств. Когда собственник получит копию искового заявления, возможно, он станет сговорчивее. Если выяснится, что администрация выдала разрешение на строительство магазина в соответствии с проектом, то в суде вы имеете право оспорить это разрешение. Ст. 222 Гражданского кодекса РФ. Ст. 57, 131–132 Гражданского процессуального кодекса РФ. Ст. 218–219 Кодекса административного судопроизводства РФ.

Вопрос

У меня умерла двоюродная сестра. Кроме меня, родственников у неё не было, завещания она не оставила. Как я могу доказать родство?

Олеся М., Щёлково

Ответ

Если в архиве вам дали справку, что данные не сохранились, то вы с такой справкой можете установить родство в судебном порядке. Для этого вам необходимо предоставить суду свидетельство о рождении двоюродной сестры, свидетельство о её смерти, свидетельство о её браке, свидетельство о рождении её родителя, свидетельство о его смерти, свидетельство о браке. Такие же документы нужны на вас и вашего родителя.

Такого не может быть, чтобы из этого списка не сохранилась хотя бы часть. Собирайте все документы, которые сможете найти, затем ищите их у себя и своих родственников, по месту работы и т.п., в зависимости от того, какой именно документ не был сохранён. К иску приложите фотографии, архивные документы, письма, открытки, документы на захоронение и т.п. Кроме того, в суд нужно будет пригласить свидетелей. Если вам сложно это делать самостоятельно, то рекомендую обратиться за помощью к юристу.

График приёма во Фрязине: каждый второй вторник месяца с 14 до 18 часов в Общественной приёмной на ул. Октябрьская, 7.

В Щёлкове приём ведётся по вторникам с 14 до 17 часов и четвергам с 14 до 20 часов по адресу: ул. Парковая, 12 «А». Тел. 8 (496) 566-75-86.

Наука из наук



Ученик школы № 3 Тимофей Кобзев демонстрирует опыт «извержение вулкана».

Регionalное итоговое мероприятие предметной недели математики и физики для учителей прошло во Фрязине 12 апреля. Его цель – обобщение педагогического опыта в области инноваций в обучении физике и астрономии.

Организаторами мероприятия выступили Ассоциация педагогов «Учителя Подмосковья», «Академия социального управления» Московской области, Управление образования администрации Фрязина и школа № 3. В нашем городе семинар такого уровня прошёл не случайно. В 2016 году учитель физики третьей школы Сергей Винценц победил в областном конкурсе «Лучший по профессии» и именно поэтому фрязинская школа № 3 была выбрана площадкой для проведения итогового заседания.

Открывая мероприятие, глава города Игорь Сергеев в очередной раз отметил, что самым приоритетным направлением работы администрации города остаётся образование.

– Я надеюсь на наших выпускников, ведь именно им предстоит развивать этот уникальный город. Команда администрации

должна предоставить комфортные условия для проживания молодых специалистов и создать новые рабочие места. И мы это сделаем.

Перед педагогами и учащимися выступила президент Ассоциации учителей физики и математики Марина Васильева, «виновник» собрания Сергей Винценц, заместитель директора по научной работе АО НПП «Исток» им. А.И. Шокина» Андрей Панас.

«Лучший по профессии» Сергей Винценц, помимо педагогических достижений, вот уже 12 лет возглавляет «Волейбольный клуб школы № 3». Как говорит сам руководитель: «Мы предлагаем альтернативу: занятия спортом в реальной жизни. Вместе с углублённым изучением отдельных предметов это оберегает подрастающее поколение от так называемого „цифрового слабоумия“ и имеющего место неглубокого развития или „серфинга мозга“».



Андрей ПАНАС, заместитель директора по научной работе АО НПП «Исток» им. А.И. Шокина:

комментарий

– Мы прекрасно понимаем, что именно в школе формируется фундамент тех знаний, которые спустя годы будут использованы в работе. И очень надеемся, что молодёжь после учёбы в вузах вернётся в свой город, на наше предприятие «Исток».

– Я хорошо помню день, когда первоклассником с большим букетом стоял возле крыльца этой школы, – сказал Андрей Иванович. – У меня на глазах перерезали красную ленту, открывая новую школу. И я был в числе первых, кто вступил в этот храм знаний. С большим удовольствием вспоминаю те замечательные годы. Сегодняшнее мероприятие важно для нашего города. Ведь не секрет, что колоссальная проблема сейчас – отсутствие молодых кадров. Нам они крайне необходимы.

После торжественной части лучшие учителя физики нашего города провели мастер-классы и открытые уроки. Учащиеся демонстрировали проектные работы, проводили занимательные эксперименты, презентации, в очередной раз доказывая, что физика – наука из наук. Завершилось мероприятие работой секций, где учителя обменялись методами преподавания предмета, поделились наработками в области обучения и развития детского мышления.

Маргарита КЛЮЕВА.
Фото Ксении ХРОМОВОЙ

СОВКОМБАНК

денежный кредит «12% плюс»

ВЫ ПЕНСИОНЕР? ДАДИМ ВАМ 12% ПОМОГАЕМ ПОМОГАТЬ

звонок по России бесплатный
8 800 350 60 60
www.sovcombank.ru

www.sovcombank.ru. 100 000 руб. на 12 мес. по «Денежному кредиту «12% плюс» клиентам 20-85 лет. 12% годовых при соблюдении условия: безналичное расходование за первые 25 дней договора от 80% суммы кредита, 17% годовых — при несоблюдении условия. Выдается по паспорту, второму документу и справке 2-НДФЛ (пенсионерам не требуется) по усмотрению ПАО «Совкомбанк». Генеральная лицензия Банка России №963. На правах рекламы.